

**Adresse du bien**

Chemin du Port Brun  
91 270 VIGNEUX SUR SEINE

**ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS**



**DOSSIER D'INFORMATION  
REGLEMENTAIRE DES ACQUEREURS  
ET LOCATAIRES**

Document valable jusqu'au :  
**15 décembre 2020**

**UBYRISK**  
Consultants

UBYRISK Consultants  
9, Grillet  
33 910 St Martin de Laye  
Tél : +33 (0)5 57 51 56 85  
<http://www.catnat.net>  
@ : [contact.catnat@gmail.com](mailto:contact.catnat@gmail.com)

## **SOMMAIRE**

### **ETAT DES RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES**

Déclaration de l'état des risques naturels et technologiques

Localisation de l'immeuble au regard du zonage des risques définis par les documents réglementaires

### **INFORMATIONS RELATIVES A L'INDEMNISATION DES SINISTRES LIES AUX CATASTROPHES NATURELLES**

Arrêtés de catastrophes naturelles depuis 1982

Document d'information sur les sinistres catastrophes naturelles indemnisés

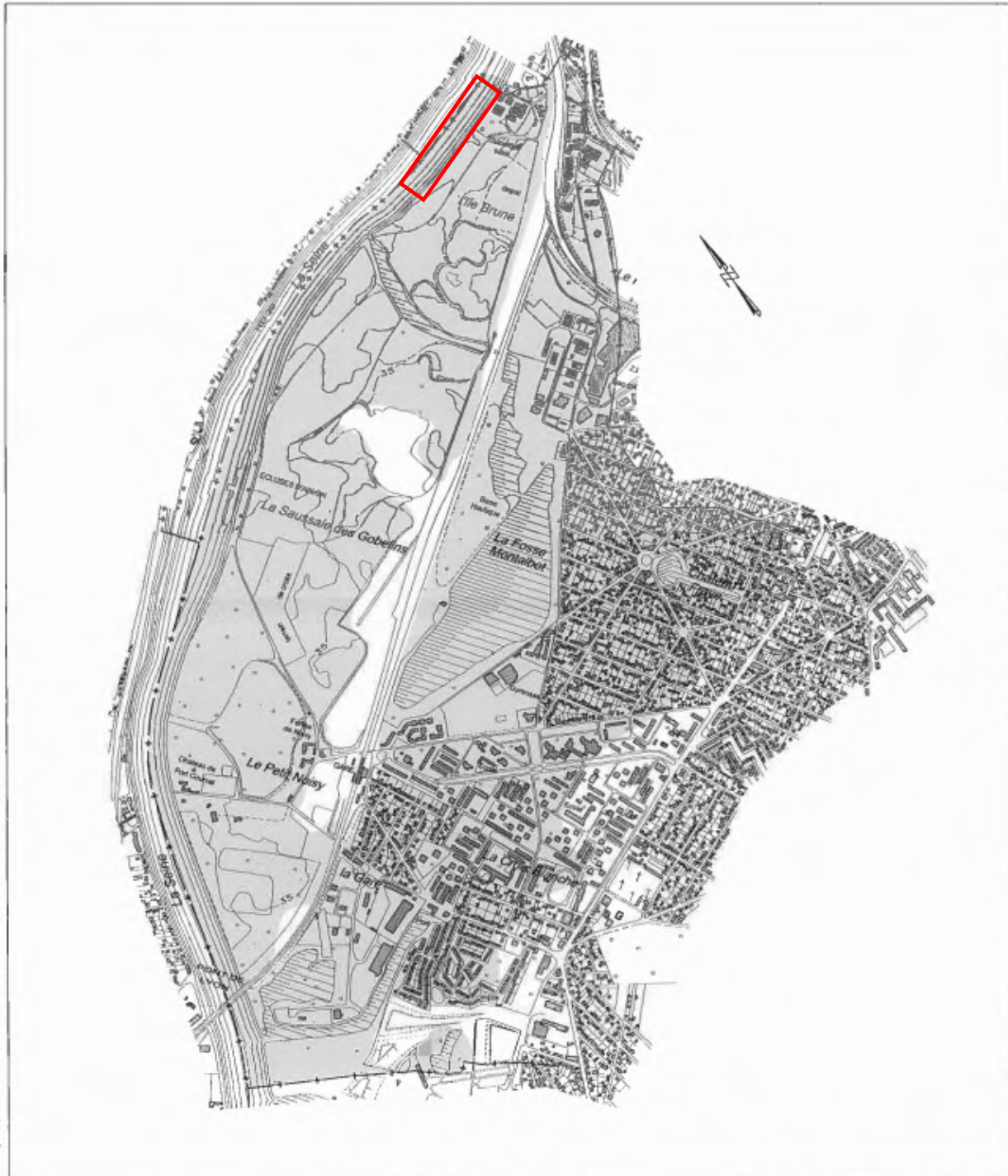







## Carte relative à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs

Commune de Vigneux-sur-Seine



### LEGENDE

 Zone de risques inondation de la Seine

Source : PPRI Seine approuvé le  
20 octobre 2003

Réalisation : Janvier 2006

Echelle : 1/15000

## ARRETES DE CATASTROPHE NATURELLE OBTENUS PAR LA COMMUNE DEPUIS 1982

Commune	Code INSEE	Code postal	Départ.	Région	Lat.	Long.	Code risque	Risque	Date déb.	Date fin	Date arrêté	Date JO
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	18	Sécheresse	2018-07-01	2018-12-31	2019-11-19	2019-11-30
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	12	Inondations et/ou Coulées de Boue	2018-01-15	2018-02-05	2018-02-14	2018-02-15
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	12	Inondations et/ou Coulées de Boue	2017-08-15	2017-08-15	2017-10-24	2017-11-07
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	12	Inondations et/ou Coulées de Boue	2016-05-28	2016-06-05	2016-06-08	2016-06-09
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	12	Inondations et/ou Coulées de Boue	2012-05-28	2012-05-28	2012-10-18	2012-10-21
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	18	Sécheresse	2005-01-01	2005-03-31	2008-02-20	2008-02-22
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	18	Sécheresse	2005-07-01	2005-09-30	2008-02-20	2008-02-22
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	18	Sécheresse	2003-07-01	2003-09-30	2004-08-25	2004-08-26
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	12	Inondations et/ou Coulées de Boue	2001-07-07	2001-07-07	2002-02-27	2002-03-16
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	12	Inondations et/ou Coulées de Boue	1999-12-25	1999-12-29	1999-12-29	1999-12-30
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	15	Mouvement de Terrain	1999-12-25	1999-12-29	1999-12-29	1999-12-30
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	18	Sécheresse	1998-02-01	1998-12-31	1999-03-19	1999-04-03
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	18	Sécheresse	1995-04-01	1998-01-31	1998-07-15	1998-07-29
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	18	Sécheresse	1991-01-01	1995-03-31	1996-12-09	1996-12-20
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	12	Inondations et/ou Coulées de Boue	1992-05-27	1992-05-28	1992-10-16	1992-10-17
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	12	Inondations et/ou Coulées de Boue	1992-05-31	1992-05-31	1992-10-16	1992-10-17
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	18	Sécheresse	1989-06-01	1990-12-31	1991-08-12	1991-08-30
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	12	Inondations et/ou Coulées de Boue	1988-07-23	1988-07-23	1988-10-19	1988-11-03
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	12	Inondations et/ou Coulées de Boue	1983-04-09	1983-04-18	1983-06-21	1983-06-24
VIGNEUX-SUR-SEINE	91657	91270	91	Île-de-France	48.6992	2.43694	12	Inondations et/ou Coulées de Boue	1982-12-08	1982-12-31	1983-01-11	1983-01-13

**DOCUMENT D'INFORMATION SUR LES SINISTRES CATASTROPHES NATURELLES INDEMNISES**

Déclaration de sinistres indemnisés en application des articles L 125-5 et R125-6 du Code de l'environnement

**Adresse de l'immeuble :**

**Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune**

Cochez les cases **OUI** ou **NON** si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Inondations et coulées de boue : 10

Code national CATNAT	Arrêté du	Cochez les cases Oui ou Non si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements	
91PREF20170298	11/01/1983	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non
91PREF19830161	21/06/1983	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non
91PREF19880060	19/10/1988	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non
91PREF19920054	16/10/1992	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non
91PREF19920055	16/10/1992	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non
91PREF20020010	27/02/2002	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non
91PREF20130032	18/10/2012	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non
91PREF20160675	08/06/2016	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non
91PREF20170016	24/10/2017	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non
91PREF20180014	14/02/2018	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non

Inondations, coulées de boue et mouvements de terrain : 1

Code national CATNAT	Arrêté du	Cochez les cases Oui ou Non si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements	
91PREF19990207	29/12/1999	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non

Mouvements de terrain consécutifs à la sécheresse : 1

Code national CATNAT	Arrêté du	Cochez les cases Oui ou Non si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements	
91PREF19910040	12/08/1991	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non

Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols : 6

Code national CATNAT	Arrêté du	Cochez les cases Oui ou Non si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements	
91PREF19960013	09/12/1996	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non
91PREF19980065	15/07/1998	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non
91PREF19990004	19/03/1999	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non
91PREF20040012	25/08/2004	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non
91PREF20080013	20/02/2008	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non
91PREF20080014	20/02/2008	<input type="radio"/> Oui	<input type="radio"/> Non

30/11/2019

Oui

Non

Etabli le : .....

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire